



## **COMMUNIQUÉ**

### **Dépôt du nouveau rôle d'évaluation triennal 2024-2025-2026 pour la municipalité de Chelsea (82025)**

Ce nouveau rôle d'évaluation sera effectif le 1<sup>er</sup> janvier 2024, pour une période de trois ans (2024-2025-2026). Les nouvelles valeurs sont déterminées en fonction du marché au 1<sup>er</sup> juillet 2022.

Voici un aperçu général des augmentations moyennes des valeurs imposables par catégorie d'immeuble.

<b>Immeubles imposables</b>	<b>Chelsea</b>
<b>Tous types d'immeubles</b>	46 %
<b>Terrains vacants</b>	54.6 %
<b>Résidences unifamiliales</b>	45.7 %
<b>Chalets</b>	50.9 %
<b>Condominiums</b>	37.4 %
<b>Valeur médiane unifamiliale</b>	663 800 \$

Vous pouvez consulter le nouveau rôle d'évaluation sur notre site web.

Votre service d'évaluation est disponible pour répondre à toutes demandes d'informations concernant ce nouveau rôle. Vous trouverez la procédure prévue à cette fin sur notre site web.

### **Votre service d'évaluation foncière**

---

---

### **Tabling of the new triennial assessment roll for 2024-2025-2026 for the municipality of Chelsea (82025)**

The new assessment roll will be effective as off January 1<sup>st</sup>, 2024, for a period of three years (2024-2025-2026). The new values are based on the market of July 1<sup>st</sup>, 2022.

The next chart shows the average increase of taxable values per category of property.

<b>Taxable properties</b>	<b>Chelsea</b>
<b>All types of properties</b>	46 %
<b>Vacant land values</b>	54.6 %
<b>Single dwelling properties (SDP)</b>	45.7 %
<b>Cottages</b>	50.9 %
<b>Condominiums</b>	37.4 %
<b>SDP median value</b>	663 800 \$

The new assessment roll is now available for consultation on our web site.

Your property assessment service is available for any information request regarding the new assessment roll. Please follow the procedure provided for this purpose on our web site.

### **Your property assessment service**